

**Fundamenty**

**Ściany**

**Dach**

**Elewacja**

**Okna**

**Drzwi wejściowe**

**Wykończenie wewnątrz**

## Standard wykończenia ŹRÓDLANA KASKADA (stan deweloperski)

- fundamenty lub płyta fundamentowa
- ściany nośne i zewnętrzne: murowane z bloczków budowlanych z betonu komórkowego o grubości 24 cm
- ściany nośne między sąsiadami: murowane z bloczków budowlanych z betonu komórkowego o grubości 24 cm
- ściany działowe: murowane z bloczków budowlanych z betonu komórkowego o grubości 8 cm
- na piętro schody betonowe
- konstrukcja dachu - więźba drewniana, impregnowana
- dachówka betonowa lakierowana
- orynnowanie tytanowo-cynkowe
- styropian 15 cm, tynk mineralny pokryty farbą silikonową
- parapety zewnętrzne -kamień naturalny
- okna PCV, 3-szybowe energooszczędne, ramy dwukolorowe
- przy wszystkich oknach wstawione skrzynki pod rolety
- elektryczne do uzbrojenia we własnym zakresie
- skrzydło stalowe spójne kolorystycznie z elewacją
- ściany wykończone tynkiem gipsowo maszynowym
- posadzka na parterze: wylewka betonowa
- podłoga na poddaszu: płyty OSB
- sufit parteru wykończony tynkiem gipsowym maszynowym
- sufit piętra wykończony zabudową gipsowo-kartonową na ruszcie z profili stalowych, zaszpachlowane łączenia płyt g.k.
- parapety wewnętrzne -kamień naturalny
- otwory drzwiowe wewnętrzne (bez ościeżnic i skrzydeł drzwiowych)

[www.zrodlna-kaskada.pl](http://www.zrodlna-kaskada.pl)

**Unikalne  
osiedle  
w centrum  
miasta**

Niniejszy materiał ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego



**Biuro sprzedaży**

**Faktor Nieruchomości**, ul. KUPIECKA 42/3, 65-001 Zielona Góra,  
faktor@zrodlna-kaskada.pl, tel. +48 500 084 368



**Inwestor**

Przedsiębiorstwo Budowlane, **DA-SA sp. j.**, Stefana Batorego 126A,  
65-735 Zielona Góra

## INSTALACJE WEWNĘTRZNE

### Instalacja grzewcza

- piec kondensacyjny, dwufunkcyjny, z zamkniętą komorą spalania
- ogrzewanie podłogowe, dodatkowo grzejnik drabinka w łazience

### Instalacja sanitarna

- instalacja ciepłej i zimnej wody doprowadzona do pomieszczenia
- odprowadzenie kanalizacji sanitarnej z kuchni i pomieszczeń sanitarnych
- instalacja wentylacji grawitacyjnej w kuchni i łazience

### Instalacja elektryczna

- instalacja oświetleniowa (bez osprzętu)
- instalacja gniazd wtykowych z osprzętem typu Schneider
- instalacja włączników z osprzętem typu Schneider
- instalacja zasilania rolet zewnętrznych (bez osprzętu)
- instalacja TV (bez osprzętu)
- światłowód (bez osprzętu)

## INSTALACJE ZEWNĘTRZNE

- przyłącze wodno-kanalizacyjne, elektryczne oraz gazowe
- oświetlenie przed wejściem i tarasem
- zawór czerpalny wody (na ogród)
- wyprowadzone zasilanie do podświetlenia ogrodu, domku narzędziowego itp.

## TERENY ZEWNĘTRZNE

- szlaban przy wjeździe na posesję
- monitoring
- droga wewnętrzna oraz miejsca parkingowe z kostki brukowej
- zabudowy śmietnikowe
- atestowany plac zabaw dla dzieci
- latarnie uliczne
- ławki
- ogrodzenie

[www.zrodlna-kaskada.pl](http://www.zrodlna-kaskada.pl)

**Unikalne  
osiedle  
w centrum  
miasta**

Niniejszy materiał ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego

# Standard wykończenia ŹRÓDLANA KASKADA (stan deweloperski)



### Biuro sprzedaży

**Faktor Nieruchomości**, ul. Kupiecka 42/3, 65-001 Zielona Góra,  
faktor@zrodlna-kaskada.pl, tel. +48 500 084 368



### Inwestor

Przedsiębiorstwo Budowlane, **DA-SA sp. j.**, Stefana Batorego 126A,  
65-735 Zielona Góra